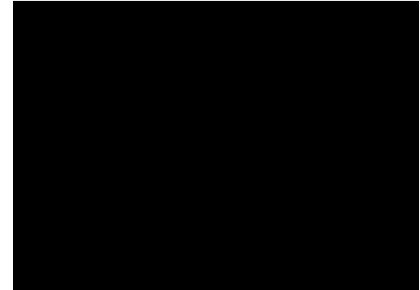




Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung
Wilhelmstraße 90, 63911 Klingenberg a.Main

Planungsgruppe Darmstadt
Alicenstraße 23
64293 Darmstadt



Ihr Zeichen. Ihre Nachricht vom
E-Mail vom 25.07.2023

Bitte bei Antwort angeben
Unser Zeichen. Unsere Nachricht vom
VM 2323_819_01

Datum
09.08.2023

Aufstellung Bebauungsplan "Finanzamt Obernburg mit Bearbeitungsstelle Nürnberg Nord"

Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB

hier : Stellungnahme des Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung (ADBV)

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu o. g. Planung nimmt das ADBV wie folgt Stellung:

1. Das basierende Kartenmaterial entspricht **nicht** dem aktuellen Stand des Liegenschaftskataster vom August 2023. Es ist in der Karte des Bebauungsplans nicht ersichtlich, welche Farbe Grundstücksgrenzen haben und welche zu der tatsächlichen Nutzung gehören. Dies sollte gekennzeichnet sein.
2. Wir weisen daraufhin: Sollten die genaue Flächen benötigt werden, welche vom Flurstück 3553 einbezogen wird, wäre hier eine Vermessung durchzuführen.
3. Wir weisen darauf hin: In der Karte des Bebauungsplanes gibt es auf dem Flurstück 3553/27 Gebäude die nicht im Bebauungsplan enthalten sind und dem entsprechend auch nicht zum Abriss gekennzeichnet wurden. Um hier Verwirrungen zu vermeiden wäre dies anzugleichen.

4. Wir weisen darauf hin: Dass bei allen Geodaten der Bayerischen Vermessungsverwaltung (z.B. Digitale Flurkarte oder Luftbild) aus Lizenz- und Nutzungsrechtlichen Gründen der Copyrightvermerk anzubringen ist.

Weitere Belange des ADBV sind durch die Planung nicht berührt.

Mit freundlichen Grüßen

